

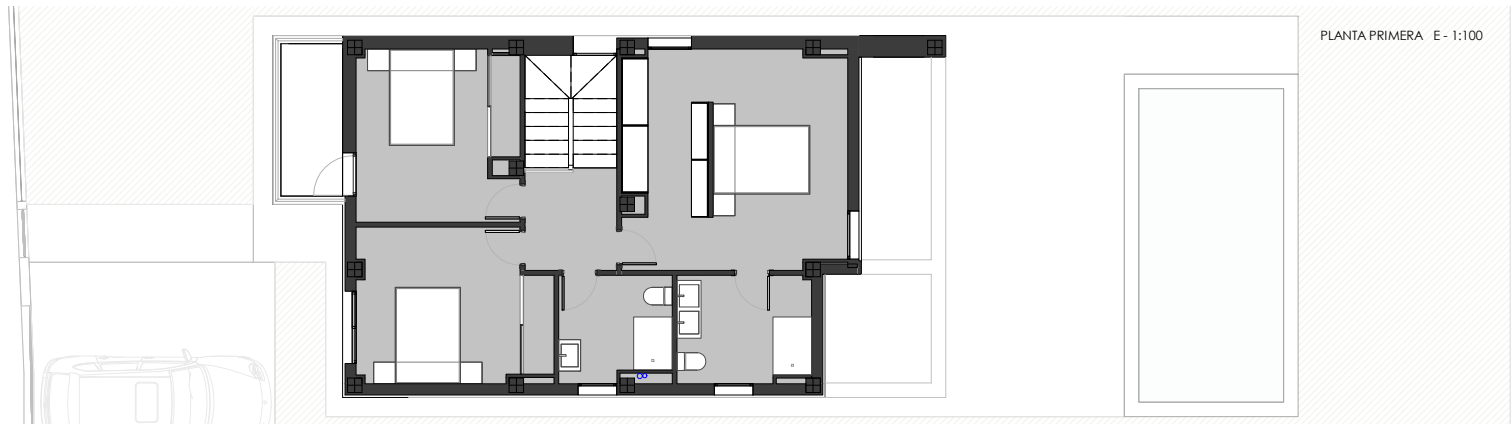
# URBANIZACIÓN DE PARCELA | 15 VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADAS



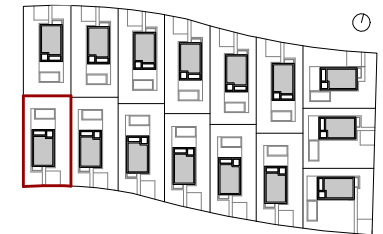
URBANIZACIÓN DE PARCELA E 1 : 400

| SUPERFICIES PARCELAS      |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| PARCELA 01                | 500.06 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 02                | 500.09 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 03                | 500.14 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 04                | 500.14 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 05                | 500.01 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 06                | 500.04 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 07                | 500.49 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 08                | 500.02 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 09                | 500.03 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 10                | 500.10 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 11                | 500.16 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 12                | 500.01 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 13                | 500.17 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 14                | 500.15 m <sup>2</sup>        |
| PARCELA 15                | 500.33 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL URBANIZACIÓN</b> | <b>7501.94 m<sup>2</sup></b> |





URBANIZACIÓN DE PARCELA



| SUPERFICIE PARCELA 08 |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| PARCELA 08            | 500.02 m <sup>2</sup> |

| V08 - SUPERFICIES EXTERIORES |                |
|------------------------------|----------------|
| Espacio                      | Sup construida |

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Acceso                          | 5.85 m <sup>2</sup>         |
| Hormigón impreso - Aparcamiento | 26.11 m <sup>2</sup>        |
| Piscina                         | 25.56 m <sup>2</sup>        |
| Terraza pavimentada             | 64.76 m <sup>2</sup>        |
| Tierra vegetal / Jardín         | 293.17 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>415.45 m<sup>2</sup></b> |

| V08 - SUPERFICIE CONSTRUIDA - Vivienda |                |
|--|----------------|
| Espacio                                | Sup construida |

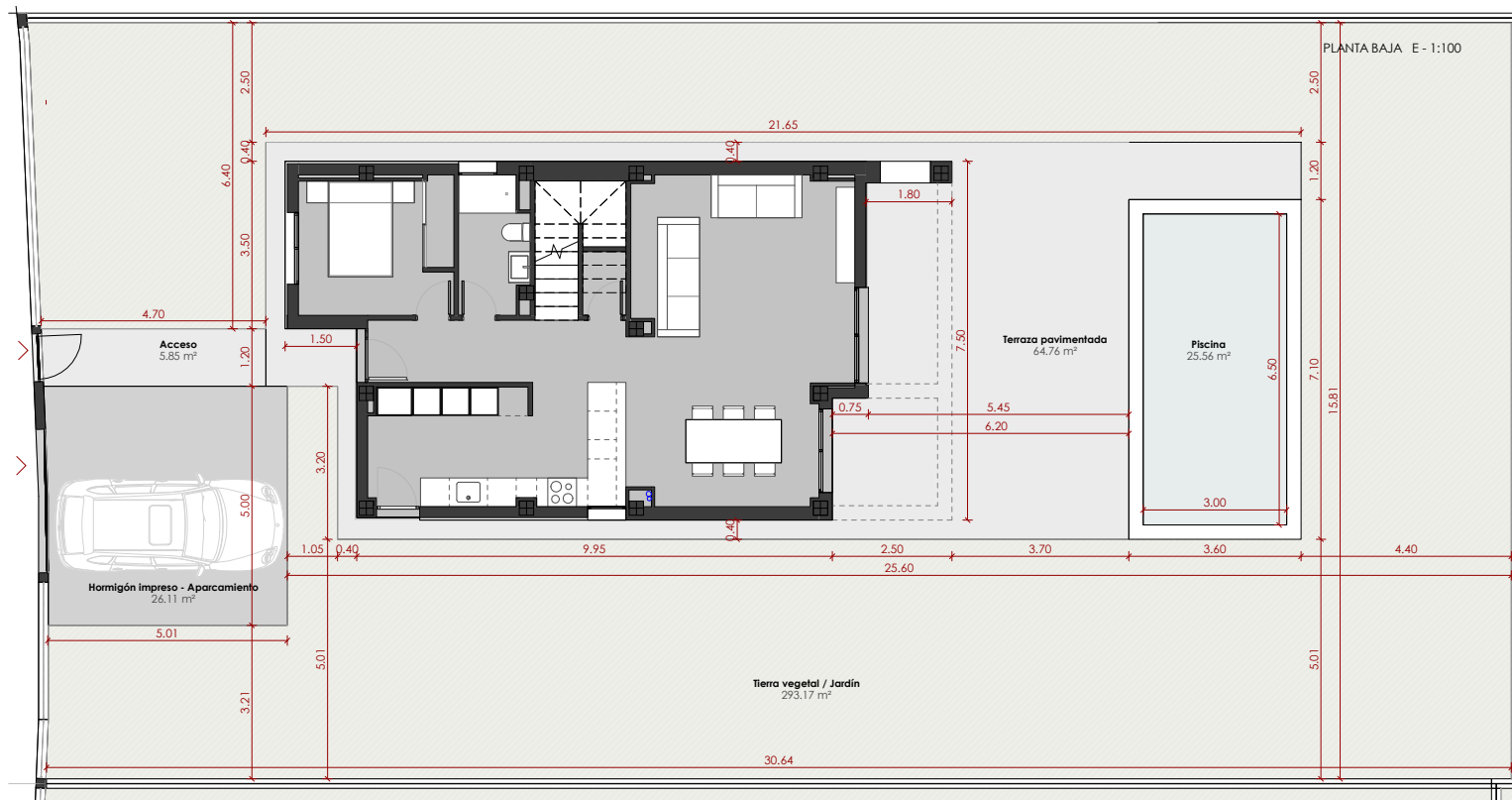
|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| VIVIENDA - Balcón         | 5.07 m <sup>2</sup>         |
| <b>VIVIENDA - Balcón</b>  | <b>5.07 m<sup>2</sup></b>   |
| VIVIENDA - Planta baja    | 81.10 m <sup>2</sup>        |
| VIVIENDA - Planta primera | 79.50 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>              | <b>160.60 m<sup>2</sup></b> |
| <b>TOTAL</b>              | <b>165.67 m<sup>2</sup></b> |

| V08 - SUPERFICIES ÚTILES - Vivienda |  |
|-------------------------------------|--|
| Sup útil                            |  |

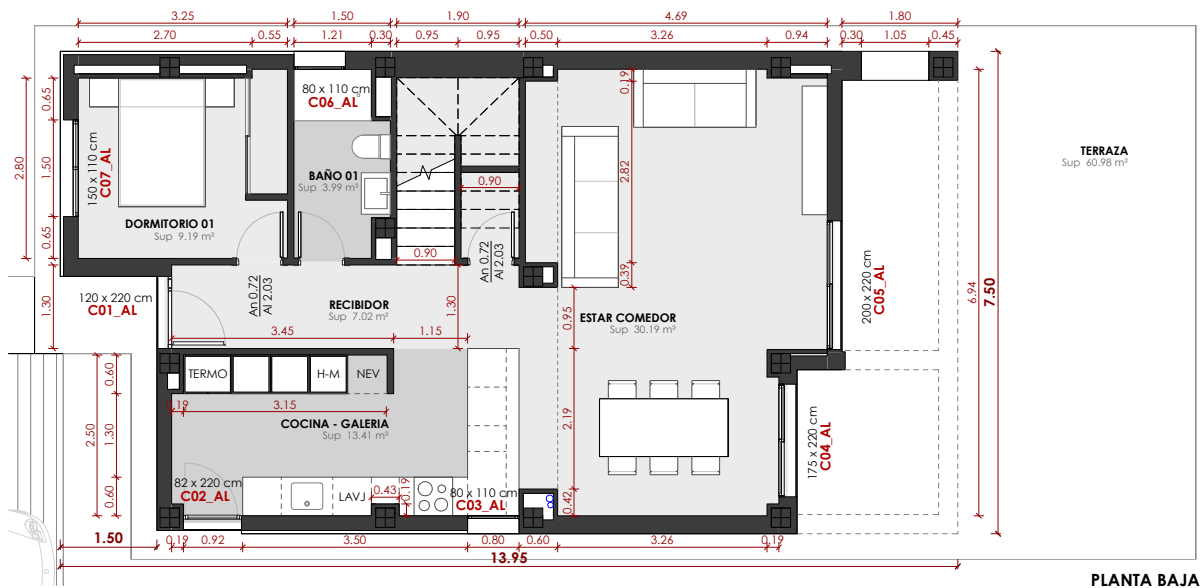
| PLANTA BAJA      |                            |
|------------------|----------------------------|
| COCINA - GALERIA | 13.41 m <sup>2</sup>       |
| ESCALERA         | 3.95 m <sup>2</sup>        |
| BAÑO 01          | 3.99 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO 01    | 9.19 m <sup>2</sup>        |
| ESTAR COMEDOR    | 30.19 m <sup>2</sup>       |
| RECIBIDOR        | 7.02 m <sup>2</sup>        |
| ALMACÉN          | 1.20 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>     | <b>68.95 m<sup>2</sup></b> |

| PLANTA PRIMERA |                            |
|----------------|----------------------------|
| VESTIDOR       | 8.10 m <sup>2</sup>        |
| DISTRIBUIDOR   | 4.04 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO 02  | 12.31 m <sup>2</sup>       |
| BAÑO 02        | 4.96 m <sup>2</sup>        |
| DORMITORIO 03  | 11.77 m <sup>2</sup>       |
| DORMITORIO 04  | 12.41 m <sup>2</sup>       |
| BAÑO 03        | 6.12 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>59.71 m<sup>2</sup></b> |

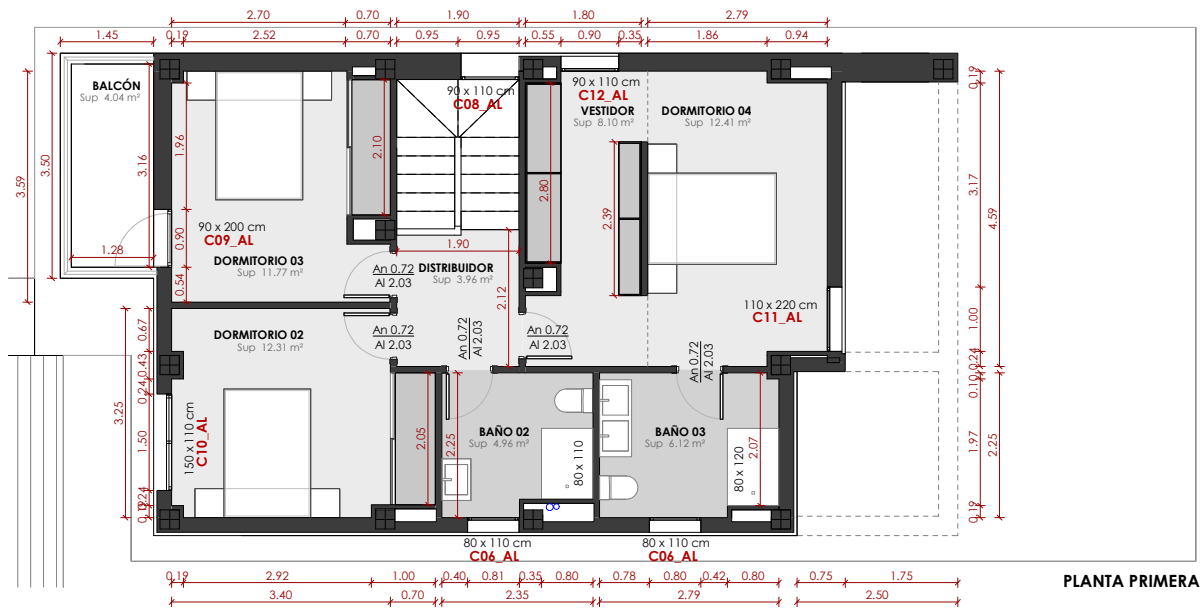
Superficie útil interior **128.66 m<sup>2</sup>**



# PLANO TIPO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

| SUPERFICIES ÚTILES - Vivienda |                  |
|-------------------------------|------------------|
|                               | Sup útil         |
| <b>PLANTA BAJA</b>            |                  |
| COCINA - GALERIA              | 13.41 m²         |
| ESCALERA                      | 3.95 m²          |
| BAÑO 01                       | 3.99 m²          |
| DORMITORIO 01                 | 9.19 m²          |
| ESTAR COMEDOR                 | 30.19 m²         |
| RECIBIDOR                     | 7.02 m²          |
| ALMACÉN                       | 1.20 m²          |
|                               | <b>68.95 m²</b>  |
| <b>PLANTA PRIMERA</b>         |                  |
| VESTIDOR                      | 8.10 m²          |
| DISTRIBUIDOR                  | 3.96 m²          |
| DORMITORIO 02                 | 12.31 m²         |
| BAÑO 02                       | 4.96 m²          |
| DORMITORIO 03                 | 11.77 m²         |
| DORMITORIO 04                 | 12.41 m²         |
| BALCÓN                        | 4.04 m²          |
| BAÑO 03                       | 6.12 m²          |
|                               | <b>63.68 m²</b>  |
| <b>Sup. útil + Balcón</b>     | <b>132.62 m²</b> |

| SUPERFICIE CONSTRUIDA - Vivienda |                  |
|----------------------------------|------------------|
| Espacio                          | Sup construida   |
| VIVIENDA - Balcón                | 5.07 m²          |
|                                  | <b>5.07 m²</b>   |
| VIVIENDA - Planta baja           | 81.10 m²         |
| VIVIENDA - Planta primera        | 79.50 m²         |
|                                  | <b>160.60 m²</b> |
| <b>TOTAL Vivienda</b>            | <b>165.67 m²</b> |